

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa: 7 St-700/2020
Dužnik: stečajna masa iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu
i usluge u stečaju iz Križevaca, Ulica Marcela Kiepacha 51,
OIB: 7615353321

Temeljem članka 227. Stečajnog zakona te Rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru posl.broj: 7 St-203/2016 od 15. prosinca 2020.godine, stečajni upravitelj dužnika Stečajna masa iza MK PROMET d.o.o. u stečaju, Križevci, Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 63881079047, podnosi slijedeće

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI

I UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, poslovni broj St- 203/2016 od 3. kolovoza 2016. godine otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom MK PROMET d.o.o. u stečaju iz Čemernice, Zagrebačka bb, MBS 010043824, OIB 27325043402.

Rješenjem suda poslovni broj Tt-16/2238-1 od 29. kolovoza 2016. pravni subjekt MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, brisan je iz sudskog registra.

Založni vjerovnik Irena Maras iz Cabune, Stjepana Radića 24, podneskom je predložila sudu donošenje rješenja o upisu Stečajne mase iza MOTORRAD d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju iz Čemernice, Zagrebačka bb, MBS 010043824, OIB 27325043402 u sudski registar, jer je iza brisanog subjekta ostala imovina u vidu nekretnine upisane u zk.ul.br.1203, k.o. Cabuna i to čkbr.667 oznake zemljišta Oranica u Cabuni površine 8058 m², na kojoj nekretnini ima upisano založno pravo, te ima pravni interes da se namiri iz predmetne nekretnine.

Temeljem odredbe članka 289. Stečajnog zakona sud je odredio nastavak postupka radi naknadne diobe, budući je nakon zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, naknadno pronađena imovina stečajnog dužnika.

Rješenje o upisu stečajne mase u sudski registar sud je donio 5. studenog 2020. godine pod poslovnim brojem 7 St-203/2016-31 godine a vjerovnici su rješenjem od 15. prosinca 2020. pozvani da prijave svoje tražbine te je određeno ispitno i izvještajno ročište.

U dosadašnjem tijeku stečajnoga postupka stečajni upravitelj je ispitao prispjele tražbine.

II STANJE STEČAJNE MASE

Po izvršenoj analizi prikupljene dokumentacije te prijavljenih tražbina vjerovnika, izrađen je popis imovine i obveza kako slijedi:

a) IMOVINA DUŽNIKA

Imovinu dužnika čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici zemljišnoknjižni odjel Virovitica u zk.ul. 1203 ko 332461, CABUNA i to: kč.br. 667 ORANICA U CABUNI površine 8058 m².

Nekretnina je po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Nevenu Čizmić iz Virovitice Elabortom procjene vrijednosti nekretnine radi utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnine od 12. veljače 2021. godine procijenjena na tržišnu vrijednost od 30.791,21 kunu.

b) OBVEZE DUŽNIKA

Zaprimljena je tražbina vjerovnika

1. **MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA VIROVITICA** OIB: 18683136487 u iznosu od 21.879,63 kuna

Obavijest o razlučnom pravu dostavio je vjerovnik

1. **IRENA MARAS**, OIB: 46172766089, Cabuna, Stjepana Radića 24

Prijavljena pravna osnova razlučnog prava je Rješenje o osiguranju broj: OVR-194/2016-2 od 24.02.2016. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.323,23 kune zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, ukupno 7.553,05 kn te Ugovor o ustupanju potraživanja (Ugovor o cesiji) od 25.05.2020. godine.

Razlučni vjerovnik je uz obavijest o razlučnom pravu dostavila obavijest da kao prvi i jedini razlučni vjerovnik na nekretnini stečajnog dužnika izjavljuje prijeboj svoje tražbine s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene sukladno čl. 247.st.7. Stečajnog zakona.

Obveze stečajnog dužnika iznose 29.432,68 kuna.

Obavijesti o izlučnom pravu nisu zaprimljene.

VII PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Slijedom gore navedenog, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici donesu slijedeće odluke:

- prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima,
- nekretnina opterećena založnim pravom unovčit će se sukladno odredbama članka 247. Stečajnog zakona

U Križevcima, 15. veljače 2021.

Stečajni upravitelj

Darko Šket